

Generalforsamling i GF Grønningen den 19. maj 2021

Fremmødte: Kasper 127, Jette 167, Kirsten og Bent 149, Arne 153, Bo og Marianne 171, Henriette 159, Elsebeth 175, Morten 129, Nicolai 131, Jeanette 133, Jesper 137, Anders 135, Line 195, Signe 199.

Valg af dirigent

Kasper blev valgt.

Valg af referent

Nicolai blev valgt.

Beretning fra formanden

Grundet Corona er der ikke afviklet nævneværdige aktiviteter. Generalforsamlingen har desuden været aflyst de seneste to gange også på grund af Corona-situationen.

Havemanden er gået konkurs. Bestyrelsen iværksætter jagten på en ny så hurtigt som mulig. Ligeledes i forhold til beskæring af træer og udskiftning af fortovsfliser, der også skulle være udført af konkursramte.

Beretning fra kasserer

Jfr. regnskabet, der er omdelt og vedhæftet indkaldelsen.

Bestyrelsen foreslår samme kontingent i 2021 (5.000 kr.) som i 2020 (se også Budget for 2021).

I forbindelse med beretningen var der spørgsmål fra generalforsamlingen:

1. Hvad er status i forhold til de to manglende kontingentindbetalinger fra grundejere i Grønningen?
 - Det ene udestående er blevet indbetalt. Det andet er gået til inkasso, hvor det behandles.
2. Er egenkapitalen i foreningen af en rimelig størrelse?
 - Beløbet blev drøftet blandt beboerne, hvor den overvejende holdning er, at beløbet er rimeligt. Dog er der ikke interesse i at øge beløbets størrelse yderligere.

Indkomne forslag

Bestyrelsen har ikke modtaget nye forslag.

Budget for 2021

Jfr. budget, der er omdelt og vedhæftet indkaldelsen.

Udgiften til renovation stiger.

Bestyrelsen vil sigte mod at fastholde eller nedsætte kontingentet, der i øjeblikket er på 5.000 kr. Hensigten er, at egenkapitalen ikke forøges yderligere (se også Beretning fra kasserer).

Der var ikke yderligere spørgsmål til budgettet.

For stemte: 14

Imod stemte: 0

Budgettet er vedtaget.

Valg til bestyrelsen

Der var ikke indsigelser mod, at Morten, Kasper og Nicolai fortsætter i bestyrelsen. Alle var på valg i 2020 men grundet Corona, blev generalforsamlingen ikke afholdt, og derfor blev der heller ikke afholdt valg til bestyrelsen.

Henriette og Elsebeth var på valg og blev genvalgt.

Valg af suppleant til bestyrelsen

Freya blev genvalgt

Valg af revisor

Anders blev genvalgt

Eventuelt

Referater fra den fælles grundejerforening er ikke tilgængelig fra vores webside.

- Bestyrelsen lægger dem op.

Flere oplever et problem med affaldskapaciteten.

- Bestyrelsen opfordrer - som altid - til, at man overholder retningslinjerne fra kommunen jfr. affaldshåndtering. Ligeledes skal vi se på, om kapaciteten skal forøges. I første omgang foreslås det, at vi bliver mere opmærksomme på at fordele vores affald i de eksisterende containere. En kan være fyldt, mens en anden kan have kapacitet. Hvis du oplever, at alle er fyldt så send en mail til bestyrelsen. Så vil vi samle oplysningerne og se, om der er behov for yderligere affaldscontainere.

Havedage

- Datoerne for havedage i 2021 er: 6. juni og 12. september.