

Referat, bestyrelsesmøde den 27. juni 2019

Tilstede: Henriette, Elsebeth og Nicolai.

1) Konstituering af bestyrelse efter generalforsamlingen.

Formand: Henriette

Kasserer: Elsebeth

Næstformand: Nicolai

2) Beboer-mail ang. vedtægter i forbindelse med ændringer af facade og i forhøve.

Retningslinjerne findes i kommunens lokalplan (nr. 359), som dækker vores område.

3) Forespørgsel til YouSee i forbindelse med muligheden for selv at vælge sin internetudbyder uden samtidig at have et abonnement på tv-pakken fra YouSee.

YouSee har fremsendt en allonge, der giver denne mulighed. Bestyrelsen undersøger, hvad det har af konsekvenser – der gives i øjeblikket en rabat fra YouSee, men der er til gengæld ikke valgfrihed - og spørger ligeledes Kristofferskolen, om der er mulighed for, at Grønningen kan anvende/koble sig på skolens fiberforbindelse.

4) Kontingent

To husstande har ikke betalt kontingent til grundejerforeningen. Der er blevet sendt ét rykkerbrev og nu udsendes 2. rykker + gebyr til begge husstande med en betalingsfrist på 14 dage. Betales der stadig ikke, vil bestyrelsen undersøge mulighederne for at inddrive kontingentet på anden vis.

5) Salg af græsslåmaskinen.

Bestyrelsen vil fastsætte en pris med henblik på salg på salg af græsslåmaskinen, der ikke anvendes længere, da vi har sat en gartner til at udføre havearbejdet.

6) Oplysninger til ejendomsmæglere i forbindelse med salg.

I forbindelse med salg af huse i grønningen beder ejendomsmæglerne bestyrelsen om en masse oplysninger, der skal udfyldes i forskellige formularer. Det er ret tidskrævende og bestyrelsen vil derfor fremover opkræve et ekspeditionsgebyr på 500 kroner for dette arbejde.

7) Kontrol af tagpap.

Som vedtaget på generalforsamlingen vil bestyrelsen bestille et tag-tjek for at undersøge om alle tage er ok. Ligeledes undersøges muligheden for en forlænget garanti – den nuværende udløb efter 10 år.

8) Nye buske i rondellerne

Der er kommet et forslag om nye buske i de rondeller, hvor den eksisterende beplantning er gået ud. Bestyrelsen har valgt at tage en endelig beslutning i forbindelse med planlægningen af den næste havedag.

9) Nyt møde.

Næste bestyrelsesmøde fastsættes til den 21. august klokken 19.